

D 1./ <i>NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov formou kúpy</i>

Volebný obvod č. 1 a č. 2

Predávajúci: **SR - Slovenská správa ciest**, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava
IČO: 00 003 328

Pozemky: parc.č. C KN 5403/28 – zastavaná plocha a nádvorie
parc.č. C KN 5403/30 – zastavaná plocha a nádvorie
parc.č. C KN 5403/32 – zastavaná plocha a nádvorie
odčlenené podľa GP č. 48205389-259/2018

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Partizánska cesta

Pozemok: parc.č. C KN 599/4 – zastavaná plocha a nádvorie
odčlenený podľa GP č. 48205389-260/2018

Kat. územie: Senica

Ulica: Na Hrbe

Výmera: 37 m² + 14 m² + 27 m² + 147 m² (o výmere celkom 225 m²)

Účel: Nadobudnutie pozemkov do vlastníctva Mesta Banská Bystrica z dôvodu majetkovoprávneho usporiadanie pozemkov pre plánovanú investičnú akciu **“Mestská cyklistická trasa (Krížna) Hušták-Senica“**.

Cena: Cena pozemkov bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 119/2019 zo dňa 01.07.2019 znalca Ing. Alena Pacerová vo výške 32,77 €/m² pre pozemky v kat. území Banská Bystrica a vo výške 27,50 €/m² pre pozemky v kat. území Senica, čo pri celkovej výmere prevádzaných pozemkov 225 m² predstavuje kúpnu cenu 6 598,56 €.

V súlade s § 11 odst. 2 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov z dôvodu využitia pozemkov na výstavbu verejnoprospešnej stavby je kúpna cena znížená na 20 % primeranej ceny určenej znaleckým posudkom, čo predstavuje sumu 1 320,00 € za celý predmet kúpy.

Navrhovaná cena: 1 320,00 €

Zdôvodnenie nadobudnutia:

Prevádzané pozemky sú dotknuté plánovanou stavbou “Mestská cyklistická trasa (Krížna) Hušták-Senica“ Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov sa uskutočňuje pre účely vydania stavebného povolenia k uvedenej stavbe.

Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj zo dňa 08.06.2020 odporúča nadobudnutie nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Nadobudnutie nehnuteľností je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

D 1./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTI– pozemkov formou kúpy**Volebný obvod č. 1 a č. 2**

Predávajúci	Pozemky	Kat. územie	Cena
SR - Slovenská správa ciest so sídlom Miletičova 19 826 19 Bratislava IČO: 00 003 328	parc.č. C KN 5403/28 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m ² parc.č. C KN 5403/30 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m ² parc.č. C KN 5403/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m ²	Banská Bystrica	1 320,00 €
	parc.č. C KN 599/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 147 m ²	Senica	
Mesto Banská Bystrica nadobúda predmetné nehnuteľnosti v zmysle Článku 14 Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica vydané 01.12.2017 v znení Dodatkov č.4 a č.5. Nadobudnutie pozemkov do vlastníctva Mesta Banská Bystrica sa realizuje z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pre stavbu “Mestská cyklistická trasa (Križna) Hušták-Senica“, ktorej stavebníkom bude Mesto Banská Bystrica. V súlade s § 11 odst. 2 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov z dôvodu využitia pozemkov na výstavbu verejnoprospešnej stavby je kúpna cena znížená na 20% primeranej ceny určenej znaleckým posudkom, čo predstavuje sumu 1 320,00 € za predmet kúpy.			